

UCHWAŁA Nr XLIV/398/10
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości **Kamień**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się **Plan Odnowy Miejscowości Kamień** stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/398/10
Rady Gminy Złotów z dnia 24 czerwca 2010 r.
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy
Miejscowości Kamień

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KAMIEŃ

Gmina Złotów



Kamień, maj 2010 r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
WPROWADZENIE.....	4
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KAMIEŃ NA TLE GMINY ZŁOTÓW	6
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE.....	6
DEMOGRAFIA	8
RYNEK PRACY	8
GOSPODARKA	9
ROLNICTWO	9
OŚWIATA	10
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	10
HISTORIA, ZABYTKI.....	11
INFRASTRUKTURA	12
ŚRODOWISKO NATURALNE	13
OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU	14
INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KAMIEŃ	15
ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KAMIEŃ	17
DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI NASZEGO SOŁECTWA	18
WIZJA STANU DOCELOWEGO	19
PLAN DZIAŁAŃ	20
OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI	21
UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ	23
ODBIORCY PROJEKTU	24
OCZEKIWANE REZULTATY	24
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	27
HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ	28
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	29
PODSUMOWANIE	29

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Złotów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Kamień.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Kamień jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą odnowie miejscowości, analizę mocnych i słabych stron miejscowości, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, a także opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Plan Odnowy Miejscowości Kamień to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2018. Podstawę opracowania planu stanowiły przede wszystkim dokumenty określające kierunki działań w gminie t.j. „Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów do roku 2015” przyjęta uchwałą nr XX/226/2000 Rady Gminy Złotów z dnia 29 czerwca 2000 r. i zmieniona uchwałą nr X/74/07 Rady Gminy Złotów z dnia 19 lipca 2007 r. oraz „Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów na lata 2006 –

2013", przyjęty uchwałą nr XXXIX/322/06 Rady Gminy Złotów z dnia 16 marca 2006 r. (ze zmianami).

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej progospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga konsensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

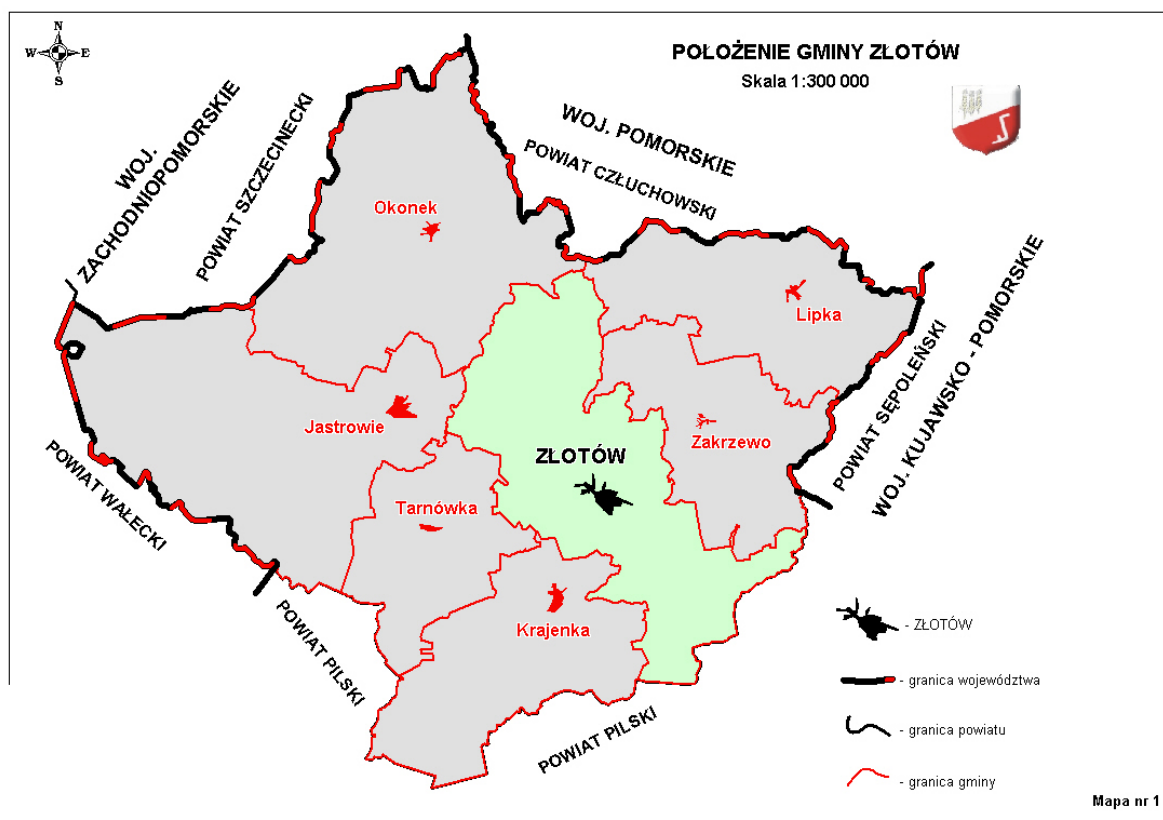
Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KAMIENŃ NA TLE GMINY ZŁOTÓW

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Gmina Złotów położona jest na północnym skraju województwa wielkopolskiego i w centralnej części powiatu złotowskiego.



Powierzchniowo gmina Złotów należy do gmin bardzo dużych – jej obszar wynosi 295 km², w tym na tereny lasów przypada 69 km² (7,0 tys. ha, 23%), wód otwartych 6 km² (2%), a na użytki rolne 191 km² (19,08 tys. ha - 65% obszaru gminy), z czego 16,3 tys. ha zajmują grunty orne, a 2,78 tys. ha użytki zielone. Wśród użytków zielonych dominują łąki, występujące na powierzchni 1,8 tys. ha.



Gmina Złotów graniczy:

- od północy i północnego zachodu z gminą Okonek,
- od północnego wschodu z gminą Lipka,
- od wschodu z gminą Zakrzewo,
- od południa z gminami Łobżenica, Wysoka i Krajenka,
- od zachodu z gminami Jastrowie i Tarnówka,
- centralnie z gminą miejską Złotów.

Kamień jest jedną z 34 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Złotów. Miejscowość położona jest w północno-zachodniej części Gminy Złotów. Sołectwo liczy powierzchniowo 906 ha.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” (uchwała Nr XXIII/162/04 Rady Gminy Złotów z dnia 28.10.2004 r.) w hierarchii jednostek osadniczych zaliczono miejscowość Kamień do jednostek zmian jakościowych: ośrodek, w którym rozwój polega na rehabilitacji przestrzeni, podnoszeniu standardów estetycznych i technicznych zabudowy, wzbogacaniu krajobrazu oraz nieznacznym wzroście przestrzennym.

DEMOGRAFIA

Gminę Złotów zamieszkuje 9.339 osób (stan na 31.12.2009 r.). Gęstość zaludnienia gminy wynosi 31 osób na 1 km², podczas gdy wskaźnik ten w powiecie złotowskim wynosi 41 osób na 1 km². Gęstość zaludnienia gminy jest jedną z najniższych w województwie. Niski poziom zaludnienia jest cechą, która dodatkowo wskazuje na wiejski charakter obszaru gminy.

Według stanu na dzień 31.12.2009 r. miejscowość Kamień zamieszkuje 257 osób.

RYNEK PRACY

Liczba mieszkańców pracujących w gminie Złotów w 2006 roku wynosiła 1.013 osób, w tym 542 to kobiety. Spośród pracujących mieszkańców 196 osób zatrudnionych było w sektorze prywatnym, a 817 w sektorze publicznym. 21,3% ogółu osób zatrudnionych było w sektorze rolnictwa, łowiectwa, leśnictwa i rybactwa, 50% w przemyśle i budownictwie, 28,7% w usługach.

Od 1990 r. do 1994 r. liczba bezrobotnych w gminie wzrasta odpowiednio od 274 osób do 1377 osób. Dopiero od 1995 r. odnotowuje się jej spadek, by w 2002 r. osiągnąć stan z 1996 r., tj. 909-ciu bezrobotnych. W następnych latach obserwuje się ponownie wzrost liczby bezrobotnych w gminie. Powyższe dane o stanie bezrobocia, a zwłaszcza wśród kobiet w gminie wskazują, że jest to zapewne jeden z trudniejszych problemów szczególnie, że także w całym powiecie stopa bezrobocia jest bardzo wysoka.

W Kamieniu funkcjonuje Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna, w której znajduje zatrudnienie kilkanaście osób, we wsi funkcjonuje kilka gospodarstw rolnych, którzy uprawiają arealy od 15 do 60 ha. Przeważa produkcja ogólnorolna z hodowlą bydła mlecznego i żywca mieszanego,

a także produkcja jaj konsumpcyjnych. Część ludności dojeżdża do pracy do pobliskich miejscowości (Radawnica, Złotów).

GOSPODARKA

Zdecydowanie niekorzystnie przedstawia się aktywność zawodowa i przedsiębiorczość mieszkańców gminy. Świadczy o tym niski wskaźnik liczby podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 1 000 mieszkańców gminy oraz wysokie bezrobocie. Na 1 000 mieszkańców gminy przypada: 21,3 zakładów osób fizycznych, podczas gdy wskaźnik ten wynosi w powiecie 42,4 a w województwie 63,8.

Znaczną część usług rynkowych i społecznych na terenie gminy świadczą podmioty mające swoją siedzibę w mieście Złotów. Jednym z takich podmiotów jest Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Złotowie, która liczy 250 członków w tym 50 rolników.

Do grupy dużych przedsiębiorstw w gminie zalicza się „Klon” Sp. z o.o. w Nowej Świętej. Pozostałe to przedsiębiorstwa małe i średnie. Podstawową dziedziną działalności produkcyjnej w gminie Złotów jest przetwórstwo rolno – spożywcze.

W ostatnich latach rozwija się działalność gospodarcza w sferze turystycznej i rekreacyjnej, w tym gospodarstwa agroturystyczne.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” (uchwała Nr XXIII/162/04 Rady Gminy Złotów z dnia 28.10.2004 r.) wieś Kamień określono jako wieś średniej wielkości, były ośrodek rolnictwa uspołecznionego jako dominującej funkcji. Możliwości rozwojowe w istniejącej strukturze.

ROLNICTWO

Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie wynosi ok. 19 ha. Spośród 933 użytkowników indywidualnych gospodarstw rolnych, 401 osób pracuje tylko lub głównie w swoim gospodarstwie rolnym.

Wśród gruntów ornych dominują gleby średnie zajmujące 54 % ich powierzchni, z niewielką przewagą gleb IVb klasy bonitacyjnej. Dobre gleby zajmujące 3,5 % powierzchni gruntów ornych dominują w IIIb klasie bonitacyjnej. Wśród użytków zielonych największą powierzchnię zajmują gleby średnie w IV klasie bonitacyjnej [49 %] i słabe w V klasie bonitacyjnej [38 %]. Zróżnicowanie środowiska glebowego pod względem potencjału produkcyjnego i ekologicznej różnorodności ekosystemów polnych odzwierciedlają kompleksy glebowo – rolnicze stanowiące swoiste rodzaje siedlisk polnych.

Ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w 100-punktowej skali wynosi 60,1 pkt, przy średniej krajowej 66,6 pkt. Oznacza to mało korzystne warunki przyrodnicze dla produkcji rolnej.

W Kamieniu funkcjonuje Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna, w której znajduje zatrudnienie kilkanaście osób, we wsi funkcjonuje kilka gospodarstw rolnych, którzy uprawiają arealty od 15 do 60 ha. Przeważa produkcja ogólnorolna z hodowlą bydła mlecznego i żywca mieszanego, a także produkcja jaj konsumpcyjnych. Rolnicy nie są zrzeszeni w grupy producenckie.

OŚWIATA

Na terenie gminy Złotów funkcjonują następujące placówki oświatowe: 7 szkół podstawowych w Radawnicy, Świętej, Górznej, Zalesiu, Kleszczynie, Sławianowie i Stawnicy, 2 gimnazja w Radawnicy i Świętej oraz 7 oddziałów przedszkolnych.

Ogółem w przedszkolach opiekę wychowawczą w roku szkolnym 2008/2009 sprawowało 14 nauczycieli a opieką przedszkolną objętych było 285 dzieci.

Struktura kształcących się uczniów w szkołach podstawowych i gimnazjach gminy Złotów w roku szkolnym 2008/2009 przedstawia się następująco: opiekę wychowawczą sprawowało 105 nauczycieli, łącznie do szkół uczęszczało 975 uczniów.

W Kamieniu nie ma szkoły podstawowej, ani gimnazjum. Dzieci i młodzież uczęszczają do szkoły podstawowej i gimnazjum w Radawnicy. Dowóz uczniów zapewnia Urząd Gminy. W pobliskiej Radawnicy funkcjonuje ponadto Uniwersytet Ludowy, w którym dorośli mogą kontynuować naukę.

SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Na terenie gminy Złotów funkcjonuje 10 drużyn piłkarskich oraz 4 uczniowskie kluby sportowe. Drużyny dysponują dobrą bazą szkoleniową, chociaż kilka obiektów wymaga renowacji i doposażenia.

Bazę sportową gminy tworzą: boiska duże do piłki nożnej: w Górznej, Kamieniu, Józefowie, Nowinach, Stawnicy, Zalesiu, Nowej Świętej, Kleszczynie, Skicu, Sławianowie (2), Radawnicy (2), Świętej, Rudnej i Pieczynku; boiska do piłki koszykowej: w Pieczynku, Nowinach, Radawnicy, Świętej i Sławianowie, jedno boisko wielofunkcyjne w Radawnicy i jedna hala widowiskowo – sportowa w Świętej oraz boisko Orlik w m. Błękwit.

W Kamieniu fani sportu kibicują prężnie działającej drużynie piłki nożnej LZS „Gwda Kamień”. Wieś posiada boisko sportowe do gry w piłkę nożną wyposażone w szatnię.

HISTORIA, ZABYTKI

Historia dotycząca terenu znajdującego się w granicach gminy wiejskiej Złotów jest nierozdzielnie związana z dziejami miasta Złotów, Ziemi Złotowskiej, Krajny i Wielkopolski. Pierwsze ślady pobytu człowieka na Ziemi Złotowskiej pochodzą z epoki neolitu (młodszej epoki kamiennej). Najstarsze znaleziska pochodzą z Kleszczyny (toporek kamienny), Nowej Świętej (toporek rogowy). Większa liczba znalezisk pochodzi z epoki brązu (1800 – 700 p.n.e.) oraz epoki żelaza. W okresie plemiennym prawdopodobnie żył tutaj lud Wioletów (Weltów). Od około VIII w. są ślady osadnictwa wielkopolskiego. Najstarszą miejscowością gminy Złotów jest wieś Kamień, która istnieje od 1225 roku.

Gmina wiejska Złotów powstała 1 stycznia 1973 r. W obrębie gminy Złotów znajdują się cenne obiekty zabytkowe będące świadectwem historii tej Ziemi. Na szczególną uwagę zasługują grodziska wczesnośredniowieczne w Buntowie, Górznej, Klukowie, Skicu, Stawnicy oraz parki dworskie i pałacowe z 2 poł. XIX w. w Buntowie, Grodnie, Nowym Dworze, Radawnicy, Stawianowie, Skicu i Stawnicy.

Na terenie gminy Złotów zaewidencjonowano ogółem 814 stanowisk archeologicznych. Rozmieszczenie tych stanowisk na obszarze gminy jest zróżnicowane tak samo jak zróżnicowana jest ich funkcja. Niejednokrotnie na poszczególnych stanowiskach stwierdzono współwystępowanie materiałów z różnych okresów chronologicznych, co w konsekwencji pozwala nam mówić o znacznie większych pozostałościach osadniczych w ramach zasobu archeologicznego na terenie gminy.

Pierwsza wzmianka o Kamieniu pochodzi z 1225r. Kamień jest najstarszą miejscowością gminy Złotów. Nazwa wsi ewoluowała od Camyonki (rok 1366r.), Camena, Kamionka po Kamień w roku 1766. W 1607 r. wieś otrzymała od Jana Potulickiego przywilej, potwierdzony następnie przez Zygmunta Grudzińskiego i Andrzeja Karola Grudzińskiego, zwalniający miejscowych kmieci od podatków „świadczeń szarwarkowych i ciężarów pieniężnych”. W XVIII w. powstał tutaj folwark z jednym łanem, a osada należała do klucza radawnickiego dóbr złotowskich. Pod koniec XIX w. liczba mieszkańców zbliżała się do granicy 400.

Chlubą wsi jest zabytkowy, szachulcowy kościół pod wezwaniem św. Małgorzaty z 1803 r., odrestaurowany w ostatnich latach, dzięki pracy i wysiłkowi również samych mieszkańców.



Z danych historycznych wiadomo, że pierwszy kościół powstał w Kamieniu na początku XVII wieku, a w końcu tego wieku przeszedł w ręce protestantów. Obecnie świątynia posiada wyposażenie z początku XIX w. (ołtarz, ambonę, chrzcielnicę, emporę i żyrandol). W przykościelnej dzwonnicy wiszą dwa dzwony z 1632 i 1666 r. Na cmentarzu zachowały się krzyże żeliwne z drugiej połowy XIX w.

Do dziś także zachowało się kilka chatup szachulcowych, m. in. charakterystycznych chat zespolonych z budynkiem bramnym. Kamień należy obecnie do parafii pw. Św. Barbary w Radawnicy.

INFRASTRUKTURA

Przez obszar gminy przechodzą drogi wojewódzkie: nr 188 Piła – Chojnice, nr 189 Bydgoszcz – Szczecin oraz linie kolejowe Piła – Gdańsk i Złotów – Więcbork.

Gmina Złotów posiada coraz lepiej rozwiniętą infrastrukturę. Długość sieci wodociągowej wynosi ok. 150 km, zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej 64 km. Posiadamy 10 zmodernizowanych lub nowowytbudowanych stacji uzdatniania wody oraz 3 oczyszczalnie ścieków (Radawnica, Pieczynek, Sławianowo), czwarta w Kaczochach jest w trakcie budowy. W gminie corocznie prowadzone są inwestycje w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Na terenie miejscowości Kamień występuje zarówno sieć wodociągowa, jak i kanalizacyjna. Wieś nie jest zgazyfikowana. Stan dróg biegnących przez wieś ogólnie jest dobry, ale jest jeszcze wiele do zrobienia szczególnie w przypadku dróg dojazdowych. Głównej drodze wojewódzkiej biegnącej przez wieś.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Obszar gminy w przeważającej części jest terenem płaskim. Rzeźbę terenu ukształtował lądolód skandynawski i powstałe z niego wody roztopowe. Występują tutaj wszystkie formy polodowcowe: moreny czołowe, pola sandrowe, ozy, jeziora rynnowe. W krajobrazie dominują rozległe pola sandrowe rozcięte dolinami rzecznyymi oraz wysoczyzny dennomorenowe. W pasie wzgórz moreny czołowej w północnej części gminy znajduje się najwyższe wzniesienie Pojezierza Krajeńskiego – Bruchowa Góra (208 m n.p.m.) koło Krzywej Wsi.

Wyjątkowym bogactwem gminy są lasy, liczne jeziora z czystą wodą i rzeki. Jej perełką krajobrazową są dwa rezerваты przyrody: „Czarci Staw” w Międzybłociu i „Uroczysko Jary” w Górznej, a także dwa obszary chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie” (w południowo – wschodniej części gminy) oraz „Pojezierze Wateckie i Dolina Gwdy” (w północno – zachodniej części gminy). Cała gmina położona jest w ONW – strefa I nizinna.

Cała gmina znajduje się w dorzeczu Noteci. Główną rzeką gminy, poza graniczną Gwdą, jest Głomia, która płynie na długości 55 km. Z większych rzek wymienić należy także rzekę Kocunia i Łobzonka. Szczególną cechą przestrzeni gminy jest udział wód powierzchniowych, w tym trzech dużych jezior Sławianowskie (277,6 ha), Zaleskie (186 ha), Ostrowite (60 ha); czterech średnich o powierzchni ponad 10 ha (Skickie, Górzno Górne i Dolne, Kocuń, Piaskowe), trzech małych o pow. w granicach 5-10 ha oraz kilku mniejszych. Wody jezior są zasobne w takie gatunki ryb jak szczupak, węgorz, okoń i leszcz. Kolejne bogactwo przyrodnicze stanowią lasy, zasobne w grzyby, maliny i jagody. W drzewostanach dominuje sosna zwyczajna, na żyzniejszych glebach spotkać można domieszki buku, dębu, olszy, brzozy i świerka. W lasach żyje wiele gatunków zwierząt, a wśród nich: sarny, jelenie, dziki, daniiele, także lisy, jenoty, borsuki, bobry, wydry. W dużych kompleksach leśnych mają ostoję liczne ptaki, w tym wiele gatunków objętych ochroną. W okolicach Złotowa gniazduje kania ruda, spotyka się tutaj bociana czarnego. Ziemia złotowska należy do obszarów o najniższym zanieczyszczeniu środowiska, głównie ze względu na brak uciążliwego przemysłu. Nieskażone środowisko to szczególny atrybut tej gminy. Podobnie jak zdrowe lasy, czysta woda jezior oraz bogata flora i fauna.

Ekosystemy leśne reprezentowane są przez kilkanaście siedliskowych typów lasu wyróżnionych ze względu na zróżnicowany stopień żyzności i wilgotności poszczególnych

siedlisk: siedliska borowe [bór świeży, bór wilgotny, bór suchy, bór mieszany świeży, bór mieszany wilgotny, bór mieszany bagienny], siedliska lasowe [las mieszany świeży, las mieszany wilgotny, las świeży, las wilgotny], olsy [ols, ols wilgotny].

Wszystkie w/w elementy ukształtowania przestrzeni składają się na wyjątkowe walory przyrodniczo - krajobrazowe gminy, równocześnie potencjał przydatności turystycznej o najwyższej wartości.

Kamień usytuowany jest w malowniczym krajobrazie. W obrębie Kamienia znajdują się cenne przyrodniczo obszary, do których należy obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Wąteckie i Dolina Gwdy”. Lasy wokół miejscowości bogate są w runo leśne oraz cenne siedliska zwierząt.

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU

W miejscowości Kamień obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne jest centrum wsi. Teren ten stanowią grunty gminne, które nie są właściwie zagospodarowane. Jest to jedyne miejsce w Kamieniu, które może służyć do spotkań mieszkańców, do spędzania wolnego czasu na wolnym powietrzu, w szczególności dla najmłodszych. Dążeniem mieszkańców, jaki i władz gminy jest właściwe zagospodarowanie tego terenu, budowa sali wiejskiej, a obok parkingu, placu zabaw, remont nieczynnego zbiornika na deszczówkę, utwardzenie części terenu, a na pozostałej urządzenie terenów zielonych wraz z małą architekturą. Wykonanie tego zadania zostało w niniejszym Planie uznane przez lokalną społeczność za priorytetowe i najważniejsze. W przyszłości w centrum wsi wokół opisanego powyżej terenu wybudowany zostanie chodnik wraz z nowym lub zmodernizowanym oświetleniem ulicznym.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KAMIENIA

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzi, organizacje społeczne.

Analizę zasobów wsi opracowano podczas warsztatów i spotkań tematycznych. Analiza pomogła wyodrębnić i wyegzekwować niezbędne do realizacji projekty i zadania, które przyczynią się do rozwoju wsi. Wspólna praca nad zagadnieniami planu przyczyniła się także do aktywizacji środowiska i współpracy mieszkańców na rzecz rozwoju i promocji wsi.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	

- zabytki			X	
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki		X		
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne		X		
- specyficzne nazwy		X		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X		
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
- ruch tranzytowy		X		
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Słowarzyszenia	X			

ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KAMIENÍ

Analiza SWOT ma na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywnym.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Dziedzina ekologiczna	
- wysokie walory krajobrazu	- brak malej architektury
- czyste środowisko naturalne	- brak pełnego zagospodarowania pod względem turystycznym i rekreacyjnym
- brak przemysłu ciężkiego	- brak w pobliżu większego akwenu wodnego
- w pobliżu ochk „Pojezierze Wąteckie i Dolina Gwdy”	
- czyste powietrze, cisza, spokój	
- dużo lasów zasobnych w runo leśne	
- korzystne warunki do wypoczynku	
- narastająca świadomość społeczeństwa w zakresie ekologii i utrzymania czystości	
Dziedzina techniczna	
- telefonizacja	- zły stan niektórych dróg
- zwodociągowanie	- brak chodników
- kanalizacja sanitarna	- brak gazyfikacji
- elektryfikacja	- brak linii kolejowej
Dziedzina społeczna	
- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego	- brak Sali wiejskiej
- kultywowanie tradycji	- brak utwardzonych boisk do koszykówki i siatkówki
- silne więzi lokalne	- brak placu zabaw
- popyt na usługi turystyczne oparte o zasady przyrodnicze	- brak funkcjonującej jednostki OSP
- duża aktywność władz gminy, radnych, sołtysa na rzecz rozwoju wsi	- brak środków na realizację zamierzonych postanowień
- duże zaangażowanie członków Ludowego Zespołu Sportowego	
	- nie zagospodarowane centrum wsi
Dziedzina gospodarcza	
- dobre warunki do rozwoju turystyki i rekreacji	- zbyt słabo rozwinięta baza turystyczna
- dobre warunki do dalszego rozwoju przemysłu rolno-spożywczego	- brak inwestorów
	- zła sytuacja rolnictwa
	- trudności ze zbytem produktów rolnych

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI NASZEGO SOŁECTWA

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Mieszkańcy dobrze się znają; Środowisko naturalne nie zanieczyszczone; Dużo lasów, w których można znaleźć dużo runa leśnego.
Jakie pełni funkcje?	Wieś rolnicza.
Kim są mieszkańcy?	Ludność napływowa.
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo; Zatrudnienie w sektorze prywatnym; Świadczenia emerytalno-rentowe; Zasiłki dla bezrobotnych.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka; Ludowy Zespół Sportowy.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje; Współpraca z Urzędem Gminy; Własna praca-wkład.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Obejścia zadbane; Brak chodników wzdłuż głównej dojazdowej ulicy; Stan budynków średni; Niektóre posesje wymagają remontu.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Mieszkańcy mało pielęgnują tradycję oraz jej nie rozwijają
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy i bloki stopniowo remontowane, ale wymagają dalszych prac.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociągowana; Posiada kanalizację sanitarną; Wieś otaczają lasy i łąki.
Jakie jest rolnictwo?	Średniotowarowe; Wielokierunkowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	PKS; Własny transport.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Udział w zabawach i dyskotekach wiejskich; Udział w niedzielnych rozgrywkach meczy piłki nożnej tujejszej drużyny piłkarskiej.

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Piękno wsi i gospodarstw.
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe i agroturystyczne.
Kim mają być mieszkańcy?	Dbający o wieś; Życzliwi; Angażujący się w rozwój wsi.
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Usługi; Małe i średnie przedsiębiorstwa.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Dużo zieleni; Piękna i zadbana.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Sportowe.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Zadbane; Estetyczne.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Lepszy od obecnego.
Jakie ma być rolnictwo?	Przynoszące dochody i zmodernizowane.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej bezpośrednich połączeń PKS.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw dla najmłodszych; Wspólne spotkania z zabawą, festyny.

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Kamień spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów, a szczególnie z jej nadrzędnym celem: „godny i bezpieczny poziom życia mieszkańców gminy”, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów, powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Kamień posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT.

Jako priorytetowe i najważniejsze do realizacji uznano zadania polegające na stworzeniu miejsc i warunków do spotkań mieszkańców, służących integracji i zaspokajających ich społeczne potrzeby, wpływających na rozwój kulturalny i fizyczny dzieci i młodzieży, a także zwiększy znacznie atrakcyjność turystyczną miejscowości. Realizacja tych celów możliwa jest poprzez budowę Sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu, szczególnie budowę placu zabaw i parkingu. W miejscowości brak jest tego typu obiektów. Jako kolejne zadania do realizacji przyjęto inwestycje poprawiające stan infrastruktury technicznej wsi, a następnie projekty stwarzające warunki do rozwoju turystyki i sprzyjające rozwojowi miejscowości, np. osiedlaniu się nowych mieszkańców.

Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Kamień w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości są więc:

- 1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.**
- 2. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.**
- 3. Budowa chodników.**
- 4. Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych.**
- 5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).**
- 6. Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.**
- 7. Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją.**

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Plan Odnowy Miejscowości Kamień zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnych i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa warunków życia, estetyki oraz stanu bezpieczeństwa.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

Zadanie będzie polegało na budowie nowego budynku sali wiejskiej przewidzianego do realizacji na działce nr 138 i 342/2 położonej w Kamieniu. Budynek wolnostojący dwukondygnacyjny z dachem dwuspadowym. W budynku zaprojektowano pomieszczenia pełniące funkcję budynku użyteczności publicznej w parterze. Budynek o wymiarach 10,00 m x 21,00 m, powierzchnia użytkowa całości obiektu ok. 230 m². W skład projektowanego budynku będą wchodziły: na parterze – sala wiejska wielofunkcyjna, sala mniejsza, węzeł higieniczno-sanitarny dla kobiet i mężczyzn z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, wiatrołap-szatnia, pomieszczenie wielofunkcyjne z pomieszczeniem gospodarczym, kotłownię oraz korytarz; poddasze – dwa pomieszczenia gospodarcze.

Przewiduje się zagospodarowanie terenu wokół Sali – wykonanie chodnika, utwardzone miejsce pod pojemniki na odpady stałe, utwardzenie terenu z kostki betonowej przy budynku, budowa parkingu utwardzonego (6 miejsc+1 dla niepełnosprawnych) oraz remont nieczynnego zbiornika na deszczówkę. Ponadto należy wykonać bezpieczny plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi, w którego skład będą wchodziły głównie zestaw ze zjeżdżalnią, sprężynowce (szt.2), huśtawka wagowa, drążek akrobatyczny, tablica z regulaminem, ławki, kosze na śmieci.

Planuje się wyposażyć salę w stoły i krzesła do sali balowej i niezbędne meble, ponadto zakupiony zostanie stół do tenisa stołowego, sprzęt audiowizualny i komputery. Pomieszczenie kuchenne przewiduje się zaopatrzyć w meble oraz sprzęt kuchenny, a także niezbędne naczynia kuchenne. W skład pozostałego wyposażenia wchodzić będą wieszaki, ławki i wyposażenie sanitariatów.

2. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

Stan dróg na terenie sołectwa wymaga podjęcia działań remontowych i modernizacyjnych (głównie równanie i utwardzanie). Szczególnie w okresie zimowym i podczas deszczowej pogody stan dróg znacznie się pogarsza utrudniając przejazd, wydłużając jego czas, a zarazem zmniejszając bezpieczeństwo poruszających się.

3. Budowa chodników.

Wykonanie inwestycji budowy chodników jest najbardziej uzasadnione w centrum wsi, gdzie doskwiera ich brak.

4. Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych.

W miejscowości brakuje nadal kilku punktów świetlnych, a istniejące oświetlenie wymaga podjęcia działań modernizacyjnych, często wymiany dla sprawnego funkcjonowania.

5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

Ciągła dbałość o czystość i porządek, utrzymanie zieleni, nowe nasadzenia wpłynię na poprawę wizerunku miejscowości i przyciągnie do niej turystów.

6. Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

Powstanie budynku Sali wiejskiej oraz budowa placu zabaw stworzy warunki do organizacji spotkań, imprez i wspólnych zabaw.

7. Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją.

Niepowtarzalne walory naturalne wsi i okolicy oraz cenne dziedzictwo kulturowe i historyczne mogą posłużyć do wzrostu atrakcyjności turystycznej wsi. Odpowiedni rozwój bazy turystycznej np. w kierunku agroturystyki i właściwa promocja (foldery, tablica informacyjnej dla turystów, internet) umożliwi rozwój wsi.

UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury i sportu w sołectwie Kamień, podniesienia standardów życia i przyciągnięcia nowych mieszkańców oraz turystów.

Rozwój infrastruktury technicznej ma znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

Realizacja budowy Sali wiejskiej zaspokoi oczekiwania wszystkich mieszkańców. Budynek będzie ogólnodostępny, przyczyni się do zaspokojenia potrzeb społecznych, zacieśnienia więzi międzyludzkich. Podniesie walory kulturalne i turystyczne sołectwa Kamień. Wykonanie inwestycji pozwoli zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży, a także dorosłych oraz przyczyni się do rozwoju intelektualnego i fizycznego jej mieszkańców. Nowopowstały budynek wraz z dobrze wyposażonym zapleczem będzie służył również do organizowania imprez o charakterze społecznym, kulturalnym i patriotycznym dla całej miejscowej ludności i okolicznych wsi. W Kamieniu brak jest tego typu obiektu, jego realizacja jest więc niezbędna i wyczekiwana przez mieszkańców. Obiekt będzie również służył promocji obszaru i podniesie walory turystyczne i gospodarcze otoczenia. Ponadto urządzenie parkingu, placu zabaw dla dzieci, a także remont nieczynnego zbiornika wód deszczowych da szansę na stworzenie komfortowego zaplecza dla mieszkańców, gdzie można spędzać wolny czas, uatrakcyjni oferty turystyczne i agroturystyczne wsi.

2. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

Poprawa stanu dróg, ich modernizacja poprawi warunki komunikacyjne, będzie sprzyjała bezpieczeństwu ruchu pieszego i kołowego, zapewni skrócenie czasu przejazdu i poprawi komfort jazdy.

3. Budowa chodników.

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i komfort poruszających się i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi.

4. Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych.

Podjęte działania będą sprzyjały poprawie estetyki wsi i bezpieczeństwa mieszkańców.

5.Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

Poprawa wizerunku wsi to wizytówka miejscowości na zewnątrz. Realizacja zadań przyciągnie turystów i zwiedzających.

6.Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

Organizacja spotkań, imprez i wspólnych zabaw będzie sprzyjała integracji mieszkańców, zapewniając wspólne spędzanie czasu.

7.Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją.

Realizacja zadań przyciągnie turystów i zwiedzających. Należy więc zapewnić im odpowiednie warunki do wypoczynku, co zarazem da miejsca pracy mieszkańcom.

Wykonanie i rozpowszechnienie materiałów informacyjnych o wsi przyczyni się do jej promocji i przyciągnie turystów.

ODBIORCY PROJEKTU

Odbiorcami projektu są mieszkańcy miejscowości Kamień oraz kilku okolicznych miejscowości oraz przejezdni i turyści. Ponadto projekt będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Kamień przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, zacieśnienia więzi międzyludzkich, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zacieśnianie więzi międzyludzkich,
- ✓ Wzrost aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców,
- ✓ Rozwój fizyczny i intelektualny dzieci i młodzieży,
- ✓ Integracja mieszkańców,
- ✓ Promocja obszaru.

2. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

- ✓ Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- ✓ Poprawa warunków życia i pracy,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości.

3. Budowa chodników.

- ✓ Poprawa stanu bezpieczeństwa pieszych,
- ✓ Poprawa warunków życia i pracy,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości.

4. Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych.

- ✓ Poprawa wizerunku wsi,
- ✓ Poprawa warunków życia,
- ✓ Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców.

5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Poprawa estetyki i atrakcyjności miejscowości,
- ✓ Poprawa estetyki i atrakcyjności miejscowości,

- ✓ Poprawa warunków życia.

6. Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
 - ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
 - ✓ Integracja mieszkańców.

7. Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
 - ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.
 - ✓ Poprawa wizerunku wsi,
 - ✓ Promowanie zdrowego stylu życia.

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY SZACUNKOWY KOSZT
Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem	840.000,00
Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego	2.000.000,00
Budowa chodników	300.000,00
Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych	200.000,00
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty)	50.000,00
Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.	10.000,00
Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją	1.500.000,00

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Budowa sali wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem									
Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego									
Budowa chodników									
Modernizacja oświetlenia ulicznego i założenie nowych punktów świetlnych									
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty)									
Organizowanie spotkań kulturalnych i sportowych: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.									
Rozwój bazy turystycznej i gospodarstw agroturystycznych wraz z promocją									

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Złotów. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Złotów, Radzie Sołectkiej miejscowości Kamień oraz Sołtysowi wsi Kamień.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postępowanie i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Złotowie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kamień. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołectka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Kamień ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

